

CRNA GORA
Građanski biro opštine Kotor

Primljeno: 21.08.20.				
Organizaciona jedinica	Jedinstveni klasifikacioni znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
03	333	1042		

OBRAZAC 2

up: PEROVIĆ MITRA DRAGONIR

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/
naziv privrednog društva)

SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM KOTOR
(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, opština i godina izgradnje

LASTVA GRBALJSKA BB, KOTOR, (još je u izgradnji)

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
LASTVA GRBALJSKA	311	1105 1106/1

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

SVOJINA

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta(m2)	Ukupna neto površina dijela objekta (m2)	dogradnja	nadogradnja	ostalo

--	--	--	--	--

1

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- Stambeni
 Stambeno poslovni
 Poslovni
 Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

ŠVOJINA

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- Završen i useljen
 Završen i neuseljen
 Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteren)
(2) Prizemlje
(3) Broj spratova _____
(4) Potkrovlje

Napomena: _____

(9) Da li dio objekta posjeduje dozvole

Građevinska dozvola

(1) Da

2) Ne

Upotrebna dozvola

1) Da

2) Ne

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

(1) Da

2) Ne

Napomena: _____

Spisak obaveznih priloga:

1. Elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar i
2. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvoda iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti,
3. Građevinska/upotrebna dozvola za dio objekta.

2

OSTALO:

1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

5. _____

MOTOK 12.08.020.
(mjesto i datum)

[Signature]
(potpis podnosioca zahtjeva)

Crna Gora
Ministarstvo unutrašnjih poslova
Broj: 03-UPI-264/10/14220
PODGORICA, 14.09.2011. godine

Ministarstvo unutrašnjih poslova, Sektor za upravne unutrašnje poslove na osnovu člana 56 Zakona o strancima („Službeni list CG“, br. 82/08, 72/09 i 32/11), i člana 196 stav 1 Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni list RCG“, broj 60/03 i „Službeni list CG“, br. 32/11), rješavajući po zahtjevu za odobravanje stalnog nastanjenja, kojeg je podnio-la DRAGOMIR PEROVIĆ, donosi

RJEŠENJE

- 1. Odobrava se stalno nastanjenje** za lice DRAGOMIR PEROVIĆ, državljanin SRBIJA, matični broj 1908932930000, rođenom-og 19.08.1932. godine, opština rođenja PEĆ, SRBIJA, otac DMITAR PEROVIĆ, majka STEFANIJA PEROVIĆ, broj putne isprave 009521188. Stalno nastanjenje odobreno: CRNA GORA, opština BUDVA, mjesto BUDVA, adresa LASTVA BB.
- 2. Odobrenje iz tačke 1, unosi se u putnu ispravu.**

O b r a z l o ž e n j e

DRAGOMIR PEROVIĆ, podnio-la je zahtjev za odobravanje stalnog nastanjenja u Crnoj Gori.

Članom 105a st. 2 Zakona o strancima ("Sl. list Crne Gore", br. 82/08, 72/09 i 32/11") propisano je da stalno nastanjenje može se odobriti i interno raseljenim licima sa Kosova, koja su status interno raseljenog lica privremeno zadržala na osnovu Odluke iz stava 1 ovog člana, ako se do 14. novembra 2009. godine, radi evidentiranja, prijave organu uprave nadležnom za zbrinjavanje izbjeglica, što se dokazuje potvrdom tog organa.

U postupku, na osnovu podnijetih dokaza utvrđeno je da lice DRAGOMIR PEROVIĆ ispunjava uslove iz Član 105a stav 2 Zakona o strancima („Službeni list Crne Gore“, broj 82/08, 72/09 i 32/11), pa mu-joj je odobreno stalno nastanjenje.

Na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozitivu.

Taksa iz tarifnog broja 1 i 12 Zakona o administrativnim taksama („Službeni list CG“, br. 55/03, 46/04, 81/05, 02/06, 22/08 i 77/08) i člana 8 Zakona o unapređenju poslovnog ambijenta ("Službeni list CG", br. 40/10), je propisno naplaćena.

Uputstvo o pravnom sredstvu:

Protiv ovog rješenja žalba nije dopuštena ali se može pokrenuti upravni spor kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 30 dana od dana dostavljanja rješenja. Tužba se podnosi u dva primjerka.



7

SKUPŠTINA OPĆTINE KOTOR
Komitet za komunalno-
stambeno, inovinsko-pravno
poslove i katastar
Brij: 0301-2129/2
Kotor, 24.8. 1982.god.

Komitet za komunalno-stambeno, inovinsko-pravne poslove i
katastar SO Kotor na osnovu čl.202. Zakona o opšte upravnom postupku,
i naredaba čl. 16. 17. 18. i 27. Odluke o izgradnji objekta građana i
građevinsko-pravnih lica /"Sl. list SRCG" br.9/75-opštinski propisi/
na zahtjev investitora **Perović Dragomir**
iz **Lastve Grbaljske** ,radi izdavanja odobrenja za izgradnju
stambene zgrade P+1 donosi

R E Š E N J E

- O odobrenju izgradnje -

1. ODOBRAVA SE INVESTITORMU **Perović Dragomir**
iz **Lastve Grbaljske** , izgradnja adaptacija investicionog objekta
stambene zgrade P+1 u **Lastvi Grbaljskoj** na čest. zen. br. **465/2**
K.O. **Lastva Grbaljska**

2. Radovi se inaju izvesti po investiciono tehničkoj dokumentaciji koja je izvedena pod granjin brojem kod ovog Komiteta, a na osnovu kojeg je donijeto ovo rešenje. Izvještaj zapisnika o pregledu investiciono-tehničke dokumentacije je sastavni dio ovog rješenja, po kojemu je investitor dužan postupiti.

3. Investitor-izvodjač dužan je da prijavi ovu Komitetu dan početka izgradnje objekta najmanje osam dana ranije a radovina će pristupiti kada obezbijedi obilježavanje građevinske linije od strane službe ovog Komiteta.

4. Investitor-izvodjač dužan je nakon završetka radova na objektu da zatraži tehnički pregled radi donošenja rješenja da se objekt može koristiti.

5. Ove rešenja za izgradnju prestaje da važi ako se izgradnja investicionog objekta ne otpočne u roku od jedne godine kada odobrenje bude prvosnažno.

6. Na ime učešća investitora u troškovima uredjenja građevinskog zemljišta uplaćeno je 25.200,00 dinara, dok je u Fond za izgradnju skloništa uplaćeno u iznosu od 22.000,00 dinara.

O b r a z l o ž e n j e

Investitor Perović Dragomir iz Lastve Grbaljske
podnio je zahtjev pođ br. 2129/1 od 24.8.1982. da mu se izda
odobrenje za izgradnju investicionog objekta stamb. ngr. P+1
čest. zem. 465/2 K.O. Lastva Grbaljska

Uz zahtjev za izvođjenje odobrenja za izdavanje investici-
onog je priložio:

1. Investiciono-tehničku dokumentaciju-glavni projekt
izradjen od strane "Naš stan" Beograd.

Vrijednost 290.011,095.- dinara.

2. Rešenje o lokaciji da je predviđjena izgradnja u
skladu sa urbanističkim planom br: 03-959/2 od 28.5.1982.godine

3. Saglasnost Zavoda za zaštitu sponenika kulture SRCG
Kotor br: _____

4. Elektroenergetsku saglasnost preduzeća za distribuciju
električne energije SRCG pođen Kotor br: 688 od 6.5.1982.godine

5. Vodoprivredna saglasnost 57 od 23.8.1982.godine

6. Saglasnost / uvjerenja uprave prihoda/

7. Sanitarna saglasnost br. 06-1387/2 od 7.6.1982.godine

8. Rešenje SO Kotor br. _____ od _____

U prenosu zemljišta u društvenom vlasništvu, odnosno drugi dokaz o
vlasništvu zemljišta objekta ovjeren od strane Opštinskog suda u
Kotoru dan. br. Dn.3982/82.

Komitet za komunalno-stambene inovinsko-pravne poslove i
Kotorski SO Kotor razmatrao je pođnjeti zahtjev sa navedenim pril-
ogama, pa je utvrdio da investitor ispunjava uslove za dobijanje naved-
enog rešenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rešenja može se uložiti žalba
općublićkom komitetu za urbanizam i građjevinarstvo SRCG Titegrad u
roku od 15 dana od dana prijema rešenja. Žalba se odnosi preko ovog
komiteta i taksira sa ----- dinara u administrativnim taksama markana

Postavljeno:

- Investitoru,
- Građj. insp.
- Komitetu ođ-ovaje
- SIZ za komunalije i stanovanje,
- Slićbi društvenih prihoda i
- A r h i v i .



IZVEŠJEDNIK,

Čatović Ranka, dipl. prav.